

ПРОТОКОЛ № 20260200116272

очередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу:
г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15.

г. Владимир

01 апреля 2026 г.

Инициатор общего собрания: собственник жилого помещения - квартира № 72 Герасимов Александр Николаевич (№ записи о праве собственности в ЕГРН 33-33-01/107/2014-682 от 23.12.2014 г.) – председатель Совета МКД.; паспорт: [REDACTED]

[REDACTED] ООО «Компания «Наш дом-3», ИНН 3328485601, ОГРН 1123328005998; Адрес: 600005, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 18; Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 88; (4922) 47-41-43; nash.dom-3@mail.ru; сайт: <https://nashdom3.ru>; Управляющий ИП Андреев А. А.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная (очно-заочное голосование).

Дата и время проведения очной части общего собрания: 24.02.2026 г. в 18 ч. 30 мин.

Место проведения очной части общего собрания: г.Владимир, Суздальский пр-т, д.15 (во дворе дома).

Присутствующие лица на очной части общего собрания – 12 собственников помещений в МКД (лист регистрации лиц, участвующих в очной части общего собрания прилагается, Приложение №2).

Период заочного голосования: с 24.02.2026 г. (с 18:30) по 24.03.2026 г. (до 23:00).

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть общего собрания) оформлены путем заполнения бюллетеней голосования (Приложение №3).

Место приёма оформленных письменных решений (бюллетеней голосования): г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, почтовый ящик кв. №72.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 6097,80 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней голосования):

Общее количество голосов, принявшее участие в голосовании на общем собрании, составило – 4613,39 голосов или 75,66% от общего количества голосов собственников помещений в доме (6097,80 голосов = 100%). **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в доме правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/107/2014-682 от 23.12.2014 г.), выбрать секретарем общего собрания – Российского Александра Викторовича (собственник кв. 50, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/013/2011-323 от 24.02.2011 г.), предоставить избранным председателю и секретарю общего собрания право на подсчет голосов и подведение итогов очно – заочного голосования на общем собрании, и право на подписание протокола общего собрания.
2. Принять решение, в соответствии с предложением управляющей компании, об утверждении размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.
3. Перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Компания «Наш дом-3» в новой редакции сроком действия на 3 (три) года, утверждение существенных условий договора и порядка изменения размера платы за содержание, и ремонт общего имущества многоквартирного дома в связи с инфляцией, а также в случае, не принятия собственниками решения об установлении размера платы за содержание и ремонт помещения на следующий период.
4. Наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления от имени собственников, осуществление контроля исполнения договора управления и на подписание актов выполненных работ.
5. Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 в 2026, за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

- 1) Утвердить подрядную организацию на проведение капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
 - 2) Утвердить предельно допустимую сметную стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
 - 3) Установить источник финансирования, на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
 - 4) Выбрать лицо, уполномоченное на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов.
6. Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 в 2026, за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:
- 1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения МКД - уполномоченным органом. Утвердить подрядную организацию на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения МКД;
 - 2) Утвердить стоимость на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
 - 3) Установить источник финансирования, на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
 - 4) Выбрать лицо, уполномоченное на заключение договора на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору) за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов.
7. Принять решение об установке в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 - IP-камер видеонаблюдения, согласно Коммерческому предложению ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300) и определить источник финансирования приобретения оборудования и материалов, выполнения монтажных работ. Наделить от имени собственников помещений в МКД – председателя Совета МКД, полномочиями на заключение (подписание) договора по установке и обслуживанию IP-камер видеонаблюдения, а также актов выполненных работ с компанией ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300), согласно Коммерческому предложению ООО «ВЛС». Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание IP-камер видеонаблюдения. Доверить платежному агенту, включить в единый платежный документ услуг ЖКХ и осуществлять сбор денежных средств за обслуживание IP-камер видеонаблюдения с собственников МКД по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15. Наделить – председателя Совета МКД, полномочиями выдавать учетные данные (логин и пароль) собственникам МКД по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15, для доступа к услугам видеонаблюдения в МКД.
8. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

Решения по вопросам повестки дня общего собрания, поставленным на голосование:

Вопрос, поставленный на голосование по первому пункту повестки дня:

Выбрать председателем общего собрания – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/107/2014-682 от 23.12.2014 г.), выбрать секретарем общего собрания – Российского Александра Викторовича (собственник кв. 50, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/013/2011-323 от 24.02.2011 г.), предоставить избранным председателю и секретарю общего собрания право на подсчет голосов и подведение итогов очно – заочного голосования на общем собрании, и право на подписание протокола общего собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/107/2014-682 от 23.12.2014 г.), выбрать секретарем общего собрания – Российского Александра Викторовича (собственник кв. 50, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/013/2011-323 от 24.02.2011 г.), предоставить избранным председателю и секретарю общего собрания право на подсчет голосов и подведение итогов очно – заочного голосования на общем собрании, и право на подписание протокола общего собрания.

Решили (постановили): Выбрать председателем общего собрания – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/107/2014-682 от 23.12.2014 г.), выбрать секретарем общего собрания – Российского Александра Викторовича (собственник кв. 50, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/013/2011-323 от 24.02.2011 г.), предоставить избранным председателю и секретарю общего собрания право на подсчет голосов и подведение итогов очно – заочного голосования на общем собрании, и право на подписание протокола общего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
4566,79	98,99%	46,60	1,01%	0,00	0,00%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по второму пункту повестки дня:

Принять решение, в соответствии с предложением управляющей компании, об утверждении размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.

Предложено: В соответствии с предложением управляющей компании установить с 01.04.2026 года, сроком на один год, размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД, состоящий из:

- стоимости содержания 1 квадратного метра общей площади помещений в размере 31,49 руб.;
- стоимости объема коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме по фактическому объему потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решили (постановили): В соответствии с предложением управляющей компании установить с 01.04.2026 года, сроком на один год, размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД, состоящий из:

- стоимости содержания 1 квадратного метра общей площади помещений в размере 31,49 руб.;
- стоимости объема коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме по фактическому объему потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
4462,27	96,72%	139,70	3,03%	11,42	0,25%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по третьему пункту повестки дня:

Перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Компания «Наш дом-3» в новой редакции сроком действия на 3 (три) года, утверждение существенных условий договора и порядка изменения размера платы за содержание, и ремонт общего имущества многоквартирного дома в связи с инфляцией, а также в случае, непринятия собственниками решения об установлении размера платы за содержание и ремонт помещения на следующий период.

Предложено: Перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Компания «Наш дом-3» в новой редакции сроком действия на 3 года:

- Утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом;

– Утвердить порядок изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в связи с инфляцией, а также в случае, неприятия собственниками решения об установлении размера платы за содержание и ремонт помещения на следующий период.

Решили (постановили): Перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Компания «Наш дом-3» в новой редакции сроком действия на 3 года:

– Утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом;

– Утвердить порядок изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в связи с инфляцией, а также в случае, неприятия собственниками решения об установлении размера платы за содержание и ремонт помещения на следующий период.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
4424,09	95,90%	142,00	3,03%	47,30	1,03%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по четвертому пункту повестки дня:

Наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления от имени собственников, осуществление контроля исполнения договора управления и на подписание актов выполненных работ.

Предложено: Наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления (а так же дополнительных соглашений к договору управления) от имени собственников, осуществление контроля исполнения договора управления и на подписание актов выполненных работ.

Решили (постановили): Наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора управления (а так же дополнительных соглашений к договору управления) от имени собственников, осуществление контроля исполнения договора управления и на подписание актов выполненных работ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
4515,99	97,89%	97,40	2,11%	0,00	0,00%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по пятому пункту повестки дня:

Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 в 2026, за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

- 1) Утвердить подрядную организацию на проведение капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
- 2) Утвердить предельно допустимую сметную стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
- 3) Установить источник финансирования, на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;
- 4) Выбрать лицо, уполномоченное на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов.

Предложено: Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, в 2026 г., за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

- 1) Утвердить в качестве подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – ООО «Перспектива Плюс», ИНН 3328467225;
- 2) Утвердить предельно допустимую сметную стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД в размере – 567 772,00 руб.;
- 3) Установить источник финансирования, на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – денежные средства, перечисленные собственниками помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, на специальный счет Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Владимирской области», в объемах утвержденных сметной документацией;
- 4) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда с ООО «Перспектива Плюс» (ИНН 3328467225), по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов от лица собственников помещений в МКД – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72).

Решили (постановили): Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, в 2026 г., за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

- 1) Утвердить в качестве подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – ООО «Перспектива Плюс», ИНН 3328467225;
- 2) Утвердить предельно допустимую сметную стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД в размере – 567 772,00 руб.;
- 3) Установить источник финансирования, на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – денежные средства, перечисленные собственниками помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, на специальный счет Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Владимирской области», в объемах утвержденных сметной документацией;
- 4) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда с ООО «Перспектива Плюс» (ИНН 3328467225), по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов от лица собственников помещений в МКД – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
4515,99	97,89%	97,40	2,11%	0,00	0,00%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по шестому пункту повестки дня:

Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 в 2026, за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения МКД - уполномоченным органом. Утвердить подрядную организацию на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения МКД;

2) Утвердить стоимость на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;

3) Установить источник финансирования, на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД;

4) Выбрать лицо, уполномоченное на заключение договора на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения в МКД и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору) за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов.

Предложено: Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, в 2026 г., за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД - уполномоченным органом. Утвердить в качестве подрядной организации на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – ООО «ИКЦ ПАРТНЕР», ИНН 3327149702;

2) Утвердить стоимость на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД в размере – 12 150,33 руб.;

3) Установить источник финансирования, на проведение строительного контроля (технического надзора) по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – денежные средства, перечисленные собственниками помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, на специальный счет Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Владимирской области» в объемах утвержденных сметной документацией.

4) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного контроля (технического надзора) с ООО «ИКЦ ПАРТНЕР», ИНН 3327149702, за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору) за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов от лица собственников помещений в МКД – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72).

Решили (постановили): Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, в 2026 г., за счет средств находящихся на специальном счете (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД) в соответствии со сметной документацией:

1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД - уполномоченным органом. Утвердить в качестве подрядной организации на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – ООО «ИКЦ ПАРТНЕР», ИНН 3327149702;

- 2) Утвердить стоимость на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД в размере – 12 150,33 руб.;
- 3) Установить источник финансирования, на проведение строительного контроля (технического надзора) по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД – денежные средства, перечисленные собственниками помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д.15, на специальный счет Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Владимирской области» в объемах утвержденных сметной документацией.
- 4) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного контроля (технического надзора) с ООО «ИКЦ ПАРТНЕР», ИНН 3327149702, за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения (замена вводно-распределительных (ВРУ)) в МКД, и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору) за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов от лица собственников помещений в МКД – Герасимова Александра Николаевича (собственник кв.72).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
4439,90	72,81%	162,07	2,66%	11,42	0,19%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по седьмому пункту повестки дня:

Принять решение об установке в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 - IP-камер видеонаблюдения, согласно Коммерческому предложению ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300) и определить источник финансирования приобретения оборудования и материалов, выполнения монтажных работ. Наделить от имени собственников помещений в МКД – председателя Совета МКД, полномочиями на заключение (подписание) договора по установке и обслуживанию IP-камер видеонаблюдения, а также актов выполненных работ с компанией ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300), согласно Коммерческому предложению ООО «ВЛС». Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание IP-камер видеонаблюдения. Доверить платежному агенту, включить в единый платежный документ услуг ЖКХ и осуществлять сбор денежных средств за обслуживание IP-камер видеонаблюдения с собственников МКД по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15. Наделить – председателя Совета МКД, полномочиями выдавать учетные данные (логин и пароль) собственникам МКД по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15, для доступа к услугам видеонаблюдения в МКД.

Предложено: Принять решение об установке в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15 - IP-камер видеонаблюдения, согласно Коммерческому предложению ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300) и определить источник финансирования приобретения оборудования и материалов – за счет средств ООО «ВЛС», частичная оплата выполнения монтажных работ (работ по установке) - за счет средств собственников помещений в доме. Утвердить частичную единовременную оплату монтажных работ (работ по установке) IP-камер видеонаблюдения в размере – 500 рублей с 1-ого жилого помещения в МКД. Наделить от имени собственников помещений в МКД – председателя Совета МКД, полномочиями на заключение (подписание) договора по установке и обслуживанию IP-камер видеонаблюдения, а также актов выполненных работ с компанией ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300), согласно Коммерческому предложению ООО «ВЛС», по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15. Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание IP-камер видеонаблюдения в сумме 95 (девяносто пять) рублей с 1-ого жилого помещения в МКД (в едином платежном документе услуг ЖКХ указывается отдельной строкой). Начисление единовременной оплаты монтажных работ и ежемесячной абонентской платы начинается с даты подписания акта выполненных работ. Доверить Владимирскому филиалу АО «ЭнергосбыТ Плюс», (143421, Московская область, тер. Автодорога Балтия, км 26-Й, д. 5 стр. 3, офис 513) включить в единый платежный документ услуг ЖКХ и осуществлять сбор денежных средств за обслуживание IP-камер видеонаблюдения с собственников МКД по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15. Наделить председателя Совета МКД, полномочиями выдавать учетные данные (логин и пароль)

собственникам МКД по адресу: г. Владимир, Суздальский пр-т, д. 15, для доступа к услугам видеонаблюдения в МКД.

Решили (постановили): Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
1703,93	27,94%	1511,70	24,79%	1397,76	22,92%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по восьмому пункту повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

Решили (постановили): Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
4556,49	98,77%	56,90	1,23%	0,00	0,00%

Решение принято.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в МКД;
2. Лист регистрации лиц, участвующих в очной части очередного общего собрания собственников помещений в МКД;
3. Бюллетени голосования собственников помещений в МКД;
4. Сведения о лицах, принявших участие в голосовании на общем собрании: подсчет голосов, участвующих в очередном общем собрании собственников помещений в доме.
5. Проект договора управления в новой редакции.
6. Обоснование размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.

Подписи председателя и секретаря общего собрания:

Председатель собрания: ✓  Герасимов Александр Николаевич

Секретарь собрания: ✓  Российский Александр Викторович